

# MODERNÍ DŮM M103



## Technické parametry

dispozice:	3 + KK
zastavěná plocha:	102,00 m <sup>2</sup>
podlahová plocha 1NP:	59,70 m <sup>2</sup>
podlahová plocha 2NP:	42,50 m <sup>2</sup>

## Ceny bez DPH od:

hrubá stavba:	1 069 770,- Kč
na dostavění:	1 828 930,- Kč
na klíč:	2 342 930,- Kč

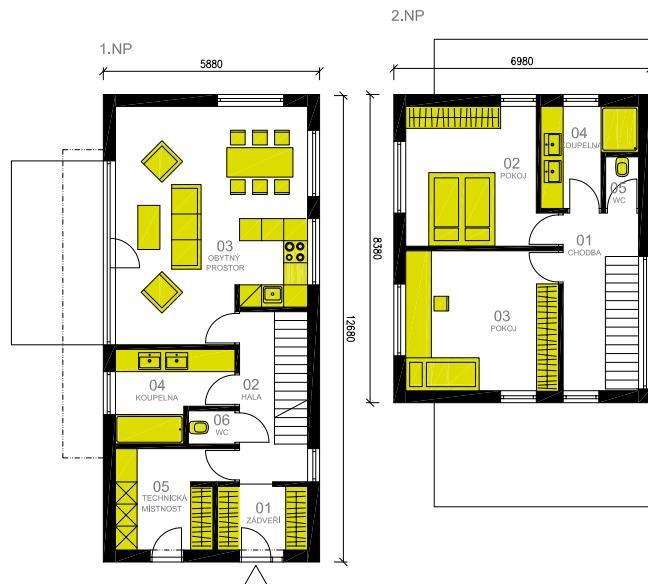
## Legenda 1NP

01 zádvěří	4,3 m <sup>2</sup>
02 hala	8,6 m <sup>2</sup>
03 obytný prostor	31,9 m <sup>2</sup>
04 koupelna	7,0 m <sup>2</sup>
05 tzb	6,8 m <sup>2</sup>
06 wc	1,1 m <sup>2</sup>

## Legenda 2NP

01 chodba	6,7 m <sup>2</sup>
02 pokoj	14,1 m <sup>2</sup>
03 pokoj	15,9 m <sup>2</sup>
04 koupelna	4,5 m <sup>2</sup>
05 wc	1,3 m <sup>2</sup>

## NÍZKOENERGETICKÁ STAVBA



Dům M103 oplývá velkorysotí prostoru. Už při vstupu budete přijemně okouzleni atraktivním a zároveň velmi praktickým vnitřním uspořádáním této nízkoenergetické dřevostavby. Vlevo od vchodu se nachází technické prostory, sociální zařízení a prostorná hala se schodištěm. V zadní části domu se rozprostírá dokonalá kuchyň s jádlemním koutem a velkým obývacím pokojem, kterému dominuje prosklená stěna s přístupem na terasu. Především v létě jde o velmi příjemné útočiště před vysokými teplotami, které jistě oceníte. V patře se nachází koupelna s toaletou a dva prostorné pokoje s vestavěnými skříněmi a nádherným výhledem do zahrady. Dřevostavba M103 je dispozičně řešena jako 3+KK a je ideální pro mladý páru, seniory či pro rodinu s dětmi. Poskytne Vám dokonalý domov, který je otevřený a vzdušný, zároveň však i perfektně odděluje soukromé prostory od obytných. V porovnání s klasickým zděným domem je díky bydlení v dřevostavbě možné snížit náklady na vytápění až o 60 %.